

売地

バス停「本郷」

現況渡し

土地面積
159.00㎡

現況
更地

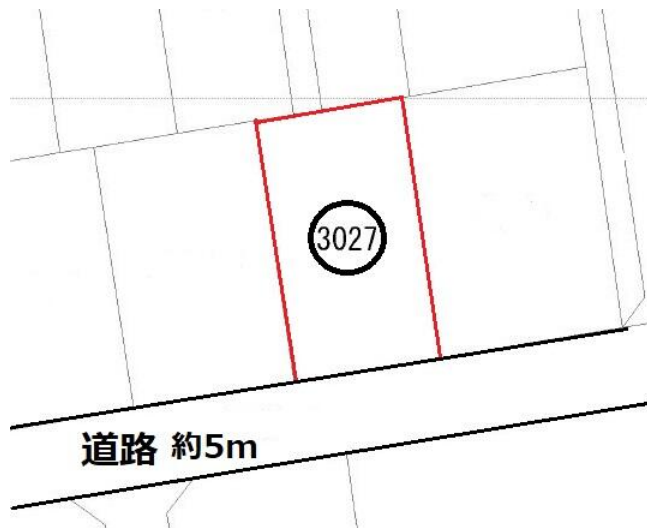
引渡可能時期
相談

159㎡ (約48.09坪)

学区：芳川北小学校・南陽中学校

チェックポイント！

整形地,都市ガス,電気,上水道,下水道,側溝



物件種目	売地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	バス停「本郷」		
土地面積	159.00㎡	私道面積 (共有持分)	
価格	1,538.88万円	坪単価	@32.00万円

物件所在地	静岡県浜松市南区本郷町		
交通	バス停 本郷 徒歩5分		
土地権利	所有権	地目	田
都市計画	市街化区域	用途地域	1種住居
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限	農地法5条		
地勢	平坦		
建築条件			
現況	更地		
引渡し(可能時期/方法)	相談 / 現況渡し		
開発許可 登録番号			
接道状況 (角地・間口)	南5.1m 公道 接面9.1m		
設備	都市ガス,電気,上水道,下水道,側溝		
備考	下水道受益者負担金 350円/㎡		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69782278042

静岡県知事免許(2)第13776号 〒430-0929 静岡県浜松市中区中央3丁目1-26

不動産のトレスト 株式会社トレスト

TEL: 053-459-0811 FAX: 053-459-0818 定休日: 土曜、日曜、祝日

■取引態様: 媒介



80m

1:1506

禁無新複写複製

株式会社トレスト

Z1502982-20230120114249