

売地

バス停「東名」

現況渡し

土地面積
359.00㎡

現況
更地

引渡可能時期
相談

【一戸建専用住宅】優良田園住宅制度
359㎡ (108.59坪)

チェックポイント！

プロパンガス,電気,上水道,下水道,側溝



物件種目	売地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	バス停「東名」		
土地面積	359.00㎡	私道面積 (共有持分)	
価格	923万円	坪単価	@8.50万円

物件所在地	静岡県磐田市豊田 30-1・30-2		
交通	バス停 東名 徒歩3分		
土地権利	所有権	地目	畑
都市計画	調整区域	用途地域	無指定
建ぺい率	30%	容積率	50%
他の法令上の制限	優良田園住宅建設計画申請・認定が必要となります。		
地勢			
建築条件			
現況	更地		
引渡し(可能時期/方法)	相談 / 現況渡し		
開発許可 登録番号			
接道状況 (角地・間口)	角地：2方道路 北6.0m 公道 東9.0m 公道		
設備	プロパンガス,電気,上水道,下水道,側溝		
備考	令和6年4月1日施行「優良田園住宅制度」の適合地！		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

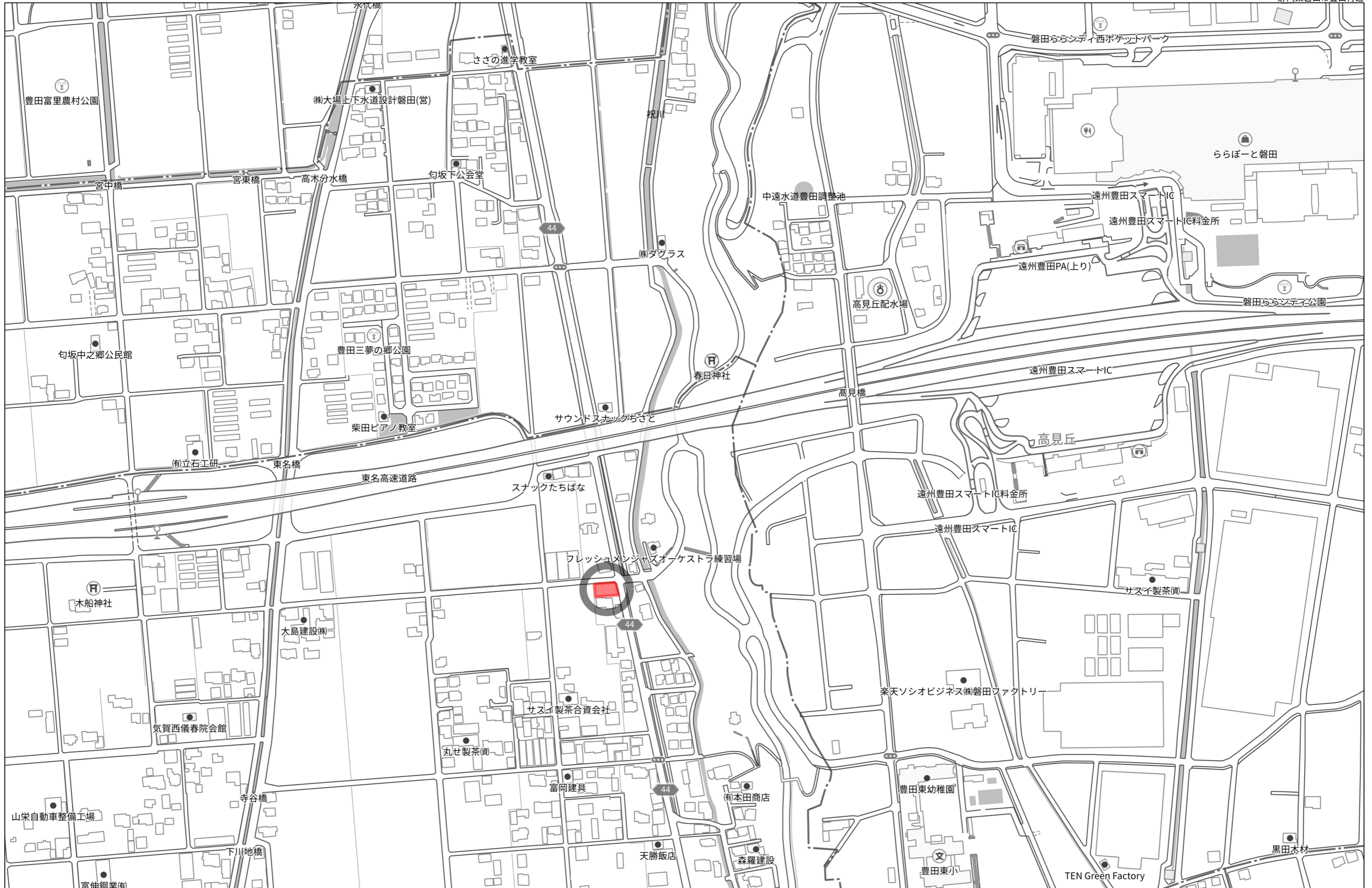
infosheet 物件番号 69837166038

静岡県知事免許(2)第13776号 〒430-0929 静岡県浜松市中央区中央3丁目1-26

不動産のトレスト 株式会社トレスト

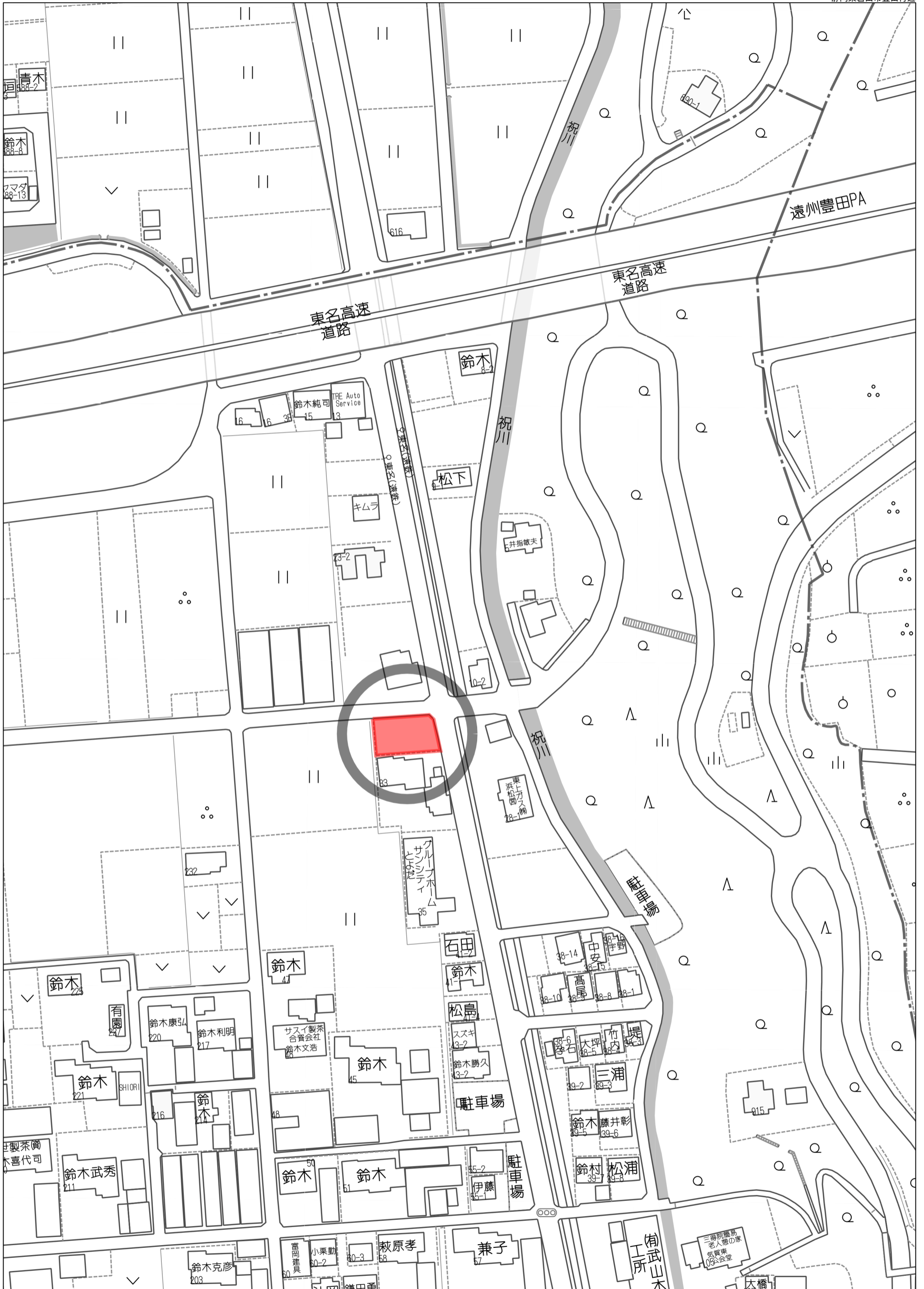
TEL: 053-459-0811 FAX: 053-459-0818 定休日: 土曜、日曜、祝日

■取引態様: 媒介



140m

1:3706



60m

1:1310